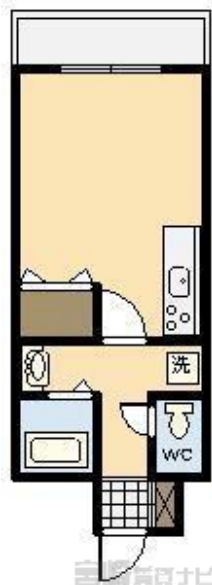


断熱性が高く、光熱費の削減も期待できます。開放感のある広々とした1R!上階で陽当たり・風通しも良好です。遮音性・断熱性に優れたRC造マンションです。周辺にはスーパーやコンビニなどもあり便利な立地になっております。



#### 初期費用

|       |         |
|-------|---------|
| 敷金    | 30,000円 |
| 礼金    | 30,000円 |
| 仲介手数料 | 33,000円 |
| 定額精算  | 0円      |
| 鍵交換費用 | 15,400円 |
| 火災保険料 | 18,000円 |
| 家賃保証料 | 28,000円 |

合 計 154,400円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## マンションニシヒロ 301

|      |                              |
|------|------------------------------|
| 物件№  | 4100423051                   |
| 部屋№  | 301                          |
| 間取り  | 1R (25.6㎡)<br>洋8             |
| 賃 料  | 30,000円                      |
| 共益費  | なし                           |
| 駐車場  | 有り 込                         |
| 住 所  | 大塚・小松・生目エリア<br>宮崎県宮崎市大塚町     |
| 交 通  | 西の原バス停まで徒歩5分                 |
| 構 造  | 鉄筋コンクリート造3階建                 |
| 築年数  | 1997/02(29年)                 |
| 入居時期 | 即入居可能                        |
| 小中学校 | 大塚小学校(920m)<br>大塚中学校(1,078m) |
| 備 考  |                              |

**大興不動産**

宮崎県宮崎市小村西3丁目1-5

南店賃貸営業課

免許番号：国土交通大臣(02)009194号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会

(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777

FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2026/03/06

この物件の詳細は

[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a43070.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a43070.html)

