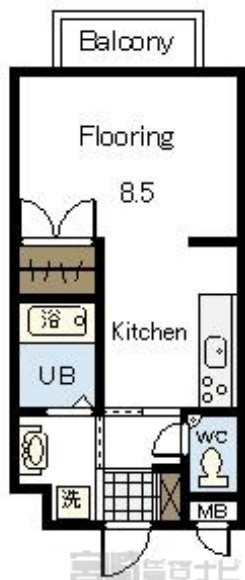


このエリアでは希少な綺麗なワンルームタイプのお部屋です、宮崎市中心部、南部、北部、どの方面にもアクセスが良好な立地条件となっております。RC造でしっかりとしたつくりという面もおすすめなポイントです。単身の方におすすめです。



### 初期費用

敷金	41,000円
礼金	41,000円
仲介手数料	45,100円
定額精算	0円
鍵交換費用	17,600円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	32,800円
<b>合計</b>	<b>195,500円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## オードシェル 201

物件№	4100523130
部屋№	201
間取り	1R (27.1㎡) 洋8.5
賃料	41,000円
共益費	なし
駐車場	有り 込
住所	大坪・花山手エリア 宮崎県宮崎市福島町
交通	病院下バス停まで徒歩4分
構造	鉄筋コンクリート造3階建
築年数	2002 / 12(23年6ヶ月)
入居時期	即入居可能
小中学校	江南小学校(920m) 大塚中学校(1,720m)
備考	

# 大興不動産

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2026/06/15

宮崎県宮崎市小村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a43124.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a43124.html)