

コンビニ・スーパーまで近く環境良好です!イオンモール宮崎までも車で5分圏内で便利です!



**初期費用**

敷金	130,000円
礼金	0円
仲介手数料	70,000円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	56,400円

合計 274,400円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

**ハーバーウエスト 305**

物件№	4100242283
部屋№	305
間取り	2LDK (50.84㎡) 洋5.4 洋5.1 LDK10.4
賃料	65,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途5,500円(税込)
住所	宮崎駅東エリア 宮崎県宮崎市稗原町
交通	日の出町バス停まで徒歩1分
構造	鉄筋コンクリート造4階建
築年数	2015 / 01(11年2ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年4月中旬)
小中学校	宮崎港小学校(400m) 穂中学校(3,000m)
備考	室内写真はモデルタイプのものになります



宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL : 0985-27-3332  
 FAX : 0985-27-3844  
 情報有効期限 : 2026/03/26

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a43377.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a43377.html)