

宮崎神宮駅から北に徒歩5分。各方面にアクセス良好な北バイパスの「南花ヶ島交差点」付近にあります。セブンイレブンまで徒歩2分。ラーメン屋「金龍」が建物北側にあります。あこがれの1坪浴室&追焚付や、女性にも安心のホームセキュリティシステムが標準装備に。さらに、無料の光インターネットまでさすが、リピート率が高い「大和ハウス」の賃貸物件です。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	143,000円
仲介手数料	81,950円
定額精算	71,500円
鍵交換費用	16,500円
火災保険料	0円
家賃保証料	0円
<b>合計</b>	<b>312,950円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## アルティスタ B棟 205

物件№	4100111512
部屋№	205
間取り	2LDK (53.48㎡) 洋6 洋6 LDK10.9
賃料	71,500円
共益費	4,800円
駐車場	有り 別途3,300円(税込)
住所	花ヶ島・大島エリア 宮崎県宮崎市南花ヶ島町
交通	南花ヶ島バス停まで徒歩2分
構造	鉄骨造3階建
築年数	2015 / 03(11年1ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年5月下旬)
小中学校	大宮小学校(767m) 大宮中学校(1,391m)
備考	借りる大和ハウス。



宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2026/05/11

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a43768.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a43768.html)