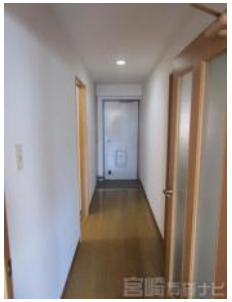
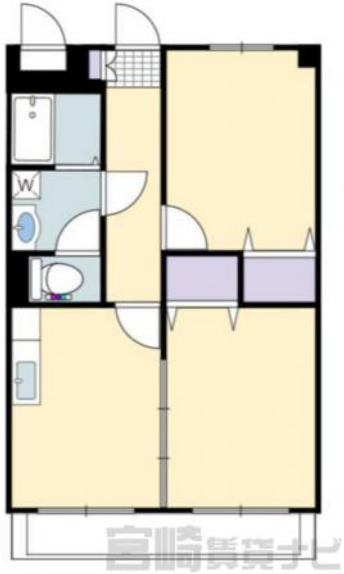
アミュプラザ宮崎まで徒歩3分の好立地。中心部のオフィス街にお勤めの方にお勧めの方にお勧めです。オートロック、エレベータ付に加え、インターネット無料使い放題のうれしい設備も付いてます。近隣は商業地域でコンビニ、飲食店、スーパー等が徒歩圏内にあります。DKと洋室は広々LDKとして利用可能な1LDKのような間取りも人気のポイントです。





初期費用

敷　　金	68,000円
礼　　金	68,000円
仲介手数料	74,800円
定額精算	0円
鍵交換費用	22,000円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	54,720円
合　　計	305,520円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではございません。また、別途前家賃等が必要となります。

オーシャン広島 304

物件No.	4100322021
部屋No.	304
間取り	2DK (40㎡) 洋6.2 洋6 DK6
賃　料	60,000円
共益費	なし
駐車場	有り　別途8,000円(税込)
住　所	宮崎市中心部エリア 宮崎県宮崎市広島
交　通	宮崎駅バス停まで徒歩5分
構　造	鉄筋コンクリート造7階建
築年数	2001／03(25年)
入居時期	指定時期(2026年4月下旬)
小中学校	宮崎小学校(680m) 宮崎中学校(1,500m)
備　考	

この物件の詳細は
https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a43800.html

大興不動産
宮崎県宮崎市中村西3丁目1-5
南店賃貸営業課
免許番号：国土交通大臣(02)009194号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会　（一社）宮崎県宅地建物取引業協会
（一社）九州不動産公正取引協議会　取引態様：仲介
TEL：0985-50-7777
FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2026/03/25