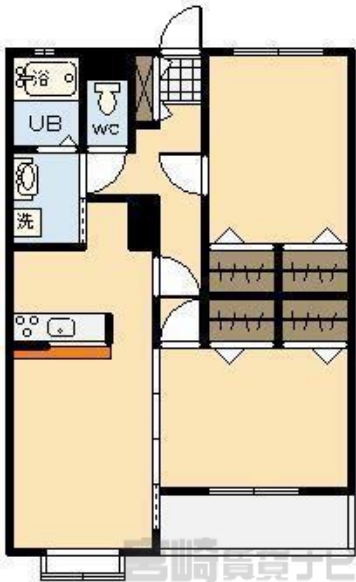


閑静な住宅街!鶴島エリアの新築マンションです。中心部はもちろんですが、高松橋・天満橋にも近いので大塚方面・清武方面にも通いやすい立地条件になっております。建具が白基調で清潔感があり明るい雰囲気になっております。カウンターキッチンタイプの2LDKでファミリーにオススメの間取りとなっております。現在モデルルームが内覧可能です。お問い合わせ心よりお待ちしております。



初期費用		
敷金	61,000円	
礼金	61,000円	
仲介手数料	71,500円	
定額精算	0円	
鍵交換費用	13,200円	
火災保険料	18,000円	
家賃保証料	32,500円	
合 計		257,200円
※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。		

フォルテ 102	
物件No	4100262186
部屋No	102
間取り	2LDK (57.6㎡) 洋6 洋6 LDK10.5
賃 料	61,000円
共益費	なし
駐車場	有り 込
住 所	宮崎市中心部エリア 宮崎県宮崎市鶴島
交 通	水道局前バス停まで徒歩2分
構 造	鉄筋コンクリート造5階建
築年数	2014 / 11(11年1ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年1月下旬)
小中学校	小戸小学校(800m) 宮崎西中学校(1,700m)
備 考	モデルルームが内覧可能です お問い合わせはお早めに



本店賃貸営業課  
免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介  
TEL：0985-50-7777  
FAX：0985-54-7600  
情報有効期限：2026/01/01

宮崎県宮崎市小戸西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a43867.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a43867.html)