

インターネット無料で月々のランニングコストを削減できます。加えて、浴室乾燥機やTVモニターホンなど人気の設備が整っております。寝室を分けて使うことのでき、収納も十分にございますので2人暮らしにも問題ありません。コンビニが徒歩圏内にあり、ちょっとした買い物に対応できます。



**初期費用**

|            |                 |
|------------|-----------------|
| 敷金         | 0円              |
| 礼金         | 70,000円         |
| 仲介手数料      | 69,080円         |
| 定額精算       | 49,500円         |
| 鍵交換費用      | 16,500円         |
| 火災保険料      | 0円              |
| 家賃保証料      | 0円              |
| <b>合 計</b> | <b>205,080円</b> |

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

| ビーチヒル B棟 101 |                               |
|--------------|-------------------------------|
| 物件№          | 4100513521                    |
| 部屋№          | 101                           |
| 間取り          | 1LDK (39.92㎡)<br>洋5.3 LDK10.6 |
| 賃 料          | 62,800円                       |
| 共益費          | 4,500円                        |
| 駐車場          | 有り 込                          |
| 住 所          | 南宮崎・恒久エリア<br>宮崎県宮崎市恒久         |
| 交 通          | 中の又バス停まで徒歩3分                  |
| 構 造          | 軽量鉄骨造2階建                      |
| 築年数          | 2015 / 04(10年3ヶ月)             |
| 入居時期         | 即入居可能                         |
| 小中学校         | 赤江小学校(1,131m)<br>赤江東中学校(800m) |
| 備 考          |                               |



南店賃貸営業課  
免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2025/07/16

宮崎県宮崎市小中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a44017.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a44017.html)