

東宮団地手前の住宅街に位置し、車で2分の所にはコープや飲食店、コスモスなどもあり買い物にも便利です。新婚の方や単身の方、または3人暮らしなどでお住まいになるのが丁度いい感じの間取りとなっております!室内は6帖の部屋が2つありダイニングキッチンもある為、広々と使用できるので何かと便利です!



#### 初期費用

|       |         |
|-------|---------|
| 敷金    | 0円      |
| 礼金    | 90,000円 |
| 仲介手数料 | 52,800円 |
| 定額精算  | 0円      |
| 鍵交換費用 | 18,700円 |
| 火災保険料 | 18,000円 |
| 家賃保証料 | 29,328円 |

合 計 208,828円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## グリーンヴィラ 303

|      |                                |
|------|--------------------------------|
| 物件№  | 4100553320                     |
| 部屋№  | 303                            |
| 間取り  | 2DK (44.28㎡)<br>和6 洋6 DK7.5    |
| 賃 料  | 45,000円                        |
| 共益費  | なし                             |
| 駐車場  | 有り 別途3,000円(税込)                |
| 住 所  | 本郷・赤江エリア<br>宮崎県宮崎市郡司分          |
| 交 通  | 東宮団地入口バス停まで徒歩5分                |
| 構 造  | 鉄筋コンクリート造3階建                   |
| 築年数  | 1999 / 11(25年8ヶ月)              |
| 入居時期 | 即入居可能                          |
| 小中学校 | 国富小学校(1,250m)<br>本郷中学校(2,400m) |
| 備 考  |                                |

**大興不動産**

宮崎県宮崎市西中村3丁目1-5

南店賃貸営業課

免許番号：国土交通大臣(02)009194号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777

FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2025/07/24

この物件の詳細は

[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a44709.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a44709.html)