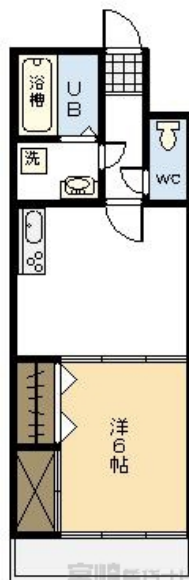
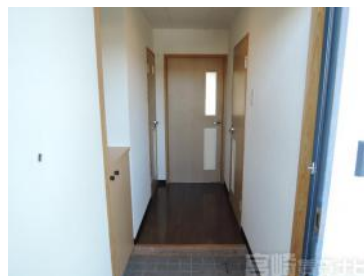


宮崎大学(木花キャンパス)まで徒歩3分なので、通学が容易です。南向きなので日当たり良好。収納が押入れとクローゼットの2タイプあるので収納性高く便利です。エアコンが最初からついていて、お得で魅力的です。



#### 初期費用

敷金	40,000円
礼金	40,000円
仲介手数料	46,200円
定額精算	0円
鍵交換費用	13,200円
火災保険料	15,000円
家賃保証料	34,400円

合 計 188,800円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## サンライズカワサキB 302

物件№	4100553317
部屋№	302
間取り	1DK (35.4㎡) 洋6 DK6
賃 料	40,000円
共益費	1,000円
駐車場	有り 別途2,000円
住 所	木花・青島エリア 宮崎県宮崎市学園木花台桜
交 通	桜2丁目バス停まで徒歩3分
構 造	鉄筋コンクリート造3階建
築年数	1994 / 03(31年9ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年2月下旬)
小中学校	学園木花台小学校(1,500m) 木花中学校(2,049m)
備 考	

**大興不動産**

宮崎県宮崎市小村西3丁目1-5

南店賃貸営業課

免許番号：国土交通大臣(02)009194号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会

(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777

FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2026/01/01

この物件の詳細は

[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a45264.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a45264.html)

