

南向きで陽当たりも良好。角部屋で窓も多く風通しも良いお部屋です。寝室を分けて使うことのでき、収納も十分にございますので2人暮らしにも問題ありません。インターネット利用料無料となっており、月々のコストも抑えられます。家賃のカード決済が可能となっており、毎月の支払いでポイントも貯まりますよ。24.



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	58,300円
定額精算	70,000円
鍵交換費用	3,300円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	22,000円
<b>合計</b>	<b>171,600円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## フォームエクセレント B203

物件№	4100533129
部屋№	B203
間取り	2LDK (65.64㎡) 洋6 洋5.5 LDK11
賃料	50,000円
共益費	1,700円
駐車場	有り 別途3,300円(税込)
住所	南宮崎・恒久エリア 宮崎県宮崎市恒久
交通	南高校前バス停まで徒歩4分
構造	鉄骨造2階建
築年数	1999 / 03(26年6ヶ月)
入居時期	指定時期(2025年10月上旬)
小中学校	宮崎南小学校(800m) 赤江中学校(1,500m)
備考	

**大興不動産**

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2025/09/23

宮崎県宮崎市中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a45329.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a45329.html)