

カップルの方、单身の方にオススメです。ヤマダ電機テックランド宮崎が徒歩約1分!イオンモール宮崎が徒歩約9分の立地にあります。エアコン・ウォシュレット・浴室乾燥機など充実した設備が設置されております。島之内方面や宮崎東エリアでお勤めの方にオススメです。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	54,000円
仲介手数料	62,700円
定額精算	60,000円
鍵交換費用	3,300円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	22,000円

合計 220,000円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## ラ・カーサ 101

物件No	4100221130
部屋No	101
間取り	1LDK (45.09㎡) 洋6 LDK13.1
賃料	54,000円
共益費	1,800円
駐車場	有り 別途3,300円(税込)
住所	吉村・新別府エリア 宮崎県宮崎市新別府町
交通	新別府バス停まで徒歩2分
構造	木造2階建
築年数	2015 / 06(10年9ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年4月下旬)
小中学校	檜北小学校(500m) 檜中学校(650m)
備考	



本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2026/04/02

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a45988.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a45988.html)