

室内写真はモデルタイプの写真です。実際の間取りと色彩が異なる場合は現況を優先します。ヤマダ電機テックランド宮崎が徒歩約1分!イオンモール宮崎が徒歩約9分の立地です!ウォシュレット・浴室乾燥機など充実した設備が設置されます。島之内方面や宮崎東エリアでお勤めの方にオススメです。



# ラ・カーサ 102

物件№	4100221130
部屋№	102
間取り	1LDK (45.09㎡) 洋6 LDK13.1
賃料	52,500円
共益費	1,700円
駐車場	有り 別途3,300円(税込)

住所	吉村・新別府エリア 宮崎県宮崎市新別府町
----	-------------------------

交通	新別府バス停まで徒歩2分
----	--------------

構造	木造2階建
----	-------

築年数	2015 / 06(8年11ヶ月)
-----	-------------------

入居時期	指定時期(2024年5月下旬)
------	-----------------

小中学校	檉北小学校(500m) 檉中学校(650m)
------	---------------------------

備考	人気ハウスメーカー造りの新築です
----	------------------



## 初期費用

敷金	0円
礼金	52,500円
仲介手数料	61,050円
定額精算	52,500円
鍵交換費用	3,300円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	22,000円

合計 209,350円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

# 大興不動産

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2024/05/19

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a45989.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a45989.html)