

オートロックや防犯カメラが設備としてあるため防犯に優れたマンションです。温水洗浄便座やTVモニターホン、追い焚き給湯など人気設備が備わっております。鉄筋コンクリート造のため断熱性が高く、光熱費の削減も期待できます。周辺にはスーパーやコンビニなどもあり便利な立地になっております。



### 初期費用

敷金	84,000円
礼金	0円
仲介手数料	61,600円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	44,800円
<b>合計</b>	<b>208,400円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## Bon hill駅前 601

物件№	4100322340
部屋№	601
間取り	1R (30.72㎡) 洋10.3 ロフト1.8
賃料	56,000円
共益費	なし
駐車場	無し
住所	宮崎市中心部エリア 宮崎県宮崎市広島
交通	宮崎駅バス停まで徒歩1分
構造	鉄筋コンクリート造7階建
築年数	2016 / 03(10年)
入居時期	指定時期(2026年4月中旬)
小中学校	宮崎小学校(800m) 宮崎中学校(1,500m)
備考	



南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600  
 情報有効期限：2026/03/25

宮崎県宮崎市中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a46446.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a46446.html)