

宮崎駅前に位置する次世代型省エネマンションです。宮崎市繁華街や、宮崎駅まで徒歩圏内と大変便利な立地となっております。オートロック、エレベーター、TVモニターフォン、追い炊きなど人気設備も完備。室内写真はモデルルームとなります。間取り・色合い等は現況を優先いたします。



| 初期費用  |         |          |
|-------|---------|----------|
| 敷金    | 81,000円 |          |
| 礼金    | 0円      |          |
| 仲介手数料 | 72,600円 |          |
| 定額精算  | 0円      |          |
| 鍵交換費用 | 0円      |          |
| 火災保険料 | 18,000円 |          |
| 家賃保証料 | 53,760円 |          |
| 合 計   |         | 225,360円 |

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

| Bon hill駅前 705 |                              |
|----------------|------------------------------|
| 物件№            | 4100322340                   |
| 部屋№            | 705                          |
| 間取り            | 1R (30.72㎡)<br>洋10.3 ロフト2.1  |
| 賃 料            | 54,000円                      |
| 共益費            | なし                           |
| 駐車場            | 有り 別途13,200円(税込)             |
| 住 所            | 宮崎市中心部エリア<br>宮崎県宮崎市広島        |
| 交 通            | 宮崎駅バス停まで徒歩1分                 |
| 構 造            | 鉄筋コンクリート造7階建                 |
| 築年数            | 2016 / 03(9年9ヶ月)             |
| 入居時期           | 指定時期(2026年1月中旬)              |
| 小中学校           | 宮崎小学校(800m)<br>宮崎中学校(1,500m) |
| 備 考            |                              |



# 大興不動産

宮崎県宮崎市小中村西3丁目1-5

南店賃貸営業課  
免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
FAX：0985-54-7600  
情報有効期限：2025/12/24

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a46453.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a46453.html)