

窓から川の景色を楽しめる、癒やしの空間。朝晩の景色が魅力的なマンションです。エアコン2台付きでリビングも寝室も快適温度にキープ、ネット使用料も不要でランニングコストも抑えれます宅配BOX完備で不在時でも荷物を安全に受け取れるので便利です。オートロック付きとセキュリティ面も安心。女性の一人暮らしや転勤の方にもおススメの一部屋です。



#### 初期費用

敷 金	0円
礼 金	75,000円
仲介手数料	88,000円
定額精算	0円
鍵交換費用	26,400円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	66,720円
合 計	274,120円

※上記は、概算の参考金額であり、  
契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要  
となります。

TEL : 0985-27-3332  
FAX : 0985-27-3844

情報有効期限 : 2026/01/15

## TRH sophia 702

物件No.	4100259027
部屋No.	702
間取り	1LDK (52.52m <sup>2</sup> ) 洋6.6 LDK16.1
賃 料	75,000円
共益費	3,000円
駐車場	有り 別途5,500円(税込)
住 所	宮崎駅東エリア 宮崎県宮崎市高洲町
交 通	潮見町バス停まで徒歩7分
構 造	鉄筋コンクリート造10階建
築年数	2016 / 02(9年11ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年2月下旬)
小中学校	潮見小学校(610m) 宮崎中学校(1,300m)
備 考	

この物件の詳細は  
[https://www.miyanazi-chintai.com/search/details\\_a46677.html](https://www.miyanazi-chintai.com/search/details_a46677.html)

 **大興不動産**

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課

免許番号：国土交通大臣(02)009194号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会

(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

宮崎 賃貸ナビ