

外観・室内写真はイメージです。実際の色彩・間取りと異なる場合は現況を優先とします。フレスコ花ヶ島の西側にある賃貸マンションです。オートロック付きで防犯面も安心です。スーパー、コンビニ、電気量販店、ドラッグストアなど買い物施設がたくさんあります。追い焚き・エアコン・ウォシュレットなど設備も充実しております。



#### 初期費用

敷 金	70,500円
礼 金	0円
仲介手数料	56,100円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	41,120円

合 計 185,720円

※上記は、概算の参考金額であり、  
契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要  
となります。

TEL : 0985-27-3332

FAX : 0985-27-3844

情報有効期限 : 2026/01/01

## osmanthus • T 302

物件Nb	4100121874
部屋Nb	302
間取り	1R (31.18m <sup>2</sup> ) 洋11.6 口フト2.2
賃 料	47,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途4,400円(税込)
住 所	花ヶ島・大島エリア 宮崎県宮崎市花ヶ島町
交 通	花ヶ島バス停まで徒歩4分
構 造	鉄筋コンクリート造4階建
築年数	2016 / 02(9年10ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年1月下旬)
小中学校	大宮小学校(1,100m) 大宮中学校(1,900m)
備 考	

この物件の詳細は  
[https://www.miyanazi-chintai.com/search/details\\_a47035.html](https://www.miyanazi-chintai.com/search/details_a47035.html)

 **大興不動産**

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課

免許番号：国土交通大臣(02)009194号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会

(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

宮崎 賃貸ナビ