

清潔感のある綺麗な内装に充実した設備が魅力的なお部屋です!寝室を分けて使うことのでき、収納も十分にございますので2人暮らしにも問題ありません。温水洗浄便座・追い焚き給湯・浴室乾燥機など人気上位の設備が整っております。近隣には様々な商業施設が多く、生活しやすい周辺環境も魅力的です。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	62,000円
仲介手数料	66,500円
定額精算	68,750円
鍵交換費用	3,300円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	22,000円

合計 240,550円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## ラ・ポエム 201

物件No	4100332184
部屋No	201
間取り	2LDK (52.83㎡) 洋6 洋4.3 LDK10.3
賃料	62,500円
共益費	2,800円
駐車場	有り 別途4,400円(税込)
住所	宮崎市中心部エリア 宮崎県宮崎市西高松町
交通	県病院前バス停まで徒歩5分
構造	木造2階建
築年数	2015 / 08(8年8ヶ月)
入居時期	即入居可能
小中学校	小戸小学校(340m) 宮崎西中学校(1,600m)
備考	

**大興不動産**

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2024/05/09

宮崎県宮崎市中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a47195.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a47195.html)