

外観・室内写真はイメージです。実際の色彩・間取りと異なる場合は現況を優先とします。吉村町にある人気の「ユーミーマンション」をご紹介します。追い焚き・エアコン・大型のシューズボックスを完備、オートロックもございます。宮崎駅とイオンモール宮崎の中間地点にあり、アクセス良好です。



初期費用

敷金	76,500円
礼金	0円
仲介手数料	60,500円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	44,320円

合 計 199,320円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

LACHIC 305

物件№	4100249036
部屋№	305
間取り	1R (31.98㎡) 洋8.9 ロフト2.2
賃 料	51,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途4,400円(税込)
住 所	吉村・新別府エリア 宮崎県宮崎市吉村町
交 通	住宅前バス停まで徒歩4分
構 造	鉄筋コンクリート造3階建
築年数	2016/02(10年7ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年10月下旬)
小中学校	穂小学校(575m) 穂中学校(1,300m)
備 考	人気ユーミーマンションの新築です

大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課
免許番号：宮崎県知事（1）第5203号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会 （一社）宮崎県宅地建物取引業協会
（一社）九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332
FAX：0985-27-3844

情報有効期限：2026/09/15

この物件の詳細は
https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a47324.html