

設備はTVドアホン、ウォシュレット、エアコン、浴室乾燥機付きと充実したアパートです。玄関から入ってドアがあるため、台所が見えない、女性にはうれしい造りとなっております。青葉町バス停まで徒歩3分1Kのお部屋で単身の方に大変オススメの物件です

バス 洗面 玄関 台所 洗濯機 浴室 トイレ 収納 24h



#### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	57,750円
定額精算	50,000円
鍵交換費用	3,300円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	22,000円

合 計 151,050円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## シールド青葉 304

物件№	4100231057
部屋№	304
間取り	1K (27.25㎡) 洋8 K2
賃 料	49,500円
共益費	2,200円
駐車場	有り 別途3,300円(税込)
住 所	宮崎駅東エリア 宮崎県宮崎市青葉町
交 通	青葉町バス停まで徒歩3分
構 造	鉄骨造4階建
築年数	2005 / 02(21年)
入居時期	指定時期(2026年4月中旬)
小中学校	檉小学校(990m) 檉中学校(1,500m)
備 考	敷金・保証人様0プランあります。

**大興不動産**

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課

免許番号：国土交通大臣(02)009194号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会

(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332

FAX：0985-27-3844

情報有効期限：2026/03/04

この物件の詳細は

[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a4739.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a4739.html)