宮崎駅から程近くにある丸島町に位置する次世代型省エネマンションです。近隣に、コンビニやドラックストア等があり生活の利便性がとても良いです。室内は1Rタイプのお部屋で使い勝手も良く、インターネット無料です。オートロックも完備されていてその他設備も充実しており単身様にオススメのお部屋になります。





















## 初期費用

敷金73,500円礼金0円仲介手数料61,600円定額精算0円鍵交換費用0円火災保険料18,000円家賃保証料45,360円

合 計 198,460円

※上記は、概算の参考金額であり、 契約金額を保証するものではござい ません。また、別途前家賃等が必要 となります。

## **一**大興不動産

宮崎県宮崎市南花ケ島町63番地2本社第2ビル1階

本店賃貸営業課

免許番号: 国土交通大臣(02)009194号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会

(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様:仲介

TEL: 0985-27-3332 FAX: 0985-27-3844

情報有効期限:2025/11/19

| MS1 702  |                               |
|----------|-------------------------------|
| 物件Na.    | 4100332186                    |
| 部屋Na     | 702                           |
| 間取り      | 1R (26.24㎡)<br>洋6.1           |
| 賃 料      | 49,000円                       |
| 共益費      | なし                            |
| 駐車場      | 有り 別途7,700円(税込)               |
| 住 所      | 宮崎市中心部エリア宮崎県宮崎市丸島町            |
| 交通       | 橘通5丁目バス停まで徒歩4分                |
| 構造       | 鉄筋コンクリート造8階建                  |
| 築年数      | 2016 / 07(9年4ヶ月)              |
| 入居時期     | 指定時期(2025年11月中旬)              |
| 小中学校     | 江平小学校(480m)<br>宮崎東中学校(1,120m) |
| 備考       | 宮崎賃貸ナビ                        |
| この物件の詳細は |                               |

https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\_a47571.html