

追い焚き機能や浴室乾燥機等充実した設備が搭載!!!イオンモールやマルショクなどの商業施設が周辺にあり休日のリフレッシュにもおススメです。家賃のカード払いが可能な物件でポイントを貯めたい方にも是非。清潔感のある室内と充実した設備で毎日の生活が快適です。



| 初期費用                                                  |    |          |
|-------------------------------------------------------|----|----------|
| 敷金                                                    | 礼金 | 0円       |
| 礼                                                     | 金  | 52,000円  |
| 仲介手数料                                                 |    | 60,500円  |
| 定額精算                                                  |    | 60,000円  |
| 鍵交換費用                                                 |    | 3,300円   |
| 火災保険料                                                 |    | 18,000円  |
| 家賃保証料                                                 |    | 22,000円  |
| 合 計                                                   |    | 215,800円 |
| ※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。 |    |          |

| スイートグレイス2 204 |                                |
|---------------|--------------------------------|
| 物件№           | 4100242198                     |
| 部屋№           | 204                            |
| 間取り           | 1LDK (43.47㎡)<br>洋5.2 LDK11.1  |
| 賃 料           | 52,000円                        |
| 共益費           | 1,900円                         |
| 駐車場           | 有り 別途3,300円(税込)                |
| 住 所           | 宮崎駅東エリア<br>宮崎県宮崎市昭栄町           |
| 交 通           | 寺の下バス停まで徒歩7分                   |
| 構 造           | 木造2階建                          |
| 築年数           | 2015 / 01(10年6ヶ月)              |
| 入居時期          | 即入居可能                          |
| 小中学校          | 宮崎港小学校(1,400m)<br>檉中学校(2,300m) |
| 備 考           |                                |



# 大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
FAX：0985-27-3844  
情報有効期限：2025/07/26

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a48217.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a48217.html)