

連帯保証人不要でインターネット無料の物件ですホームセキュリティを搭載している為、防犯面も安心です。エアコン2台、独立洗面台、ウォシュレット付と設備の面も充実しております。また、インターネット無料となっているため月々のランニングコストも抑えられます。



#### 初期費用

|       |         |
|-------|---------|
| 敷金    | 0円      |
| 礼金    | 0円      |
| 仲介手数料 | 63,250円 |
| 定額精算  | 60,500円 |
| 鍵交換費用 | 16,500円 |
| 火災保険料 | 0円      |
| 家賃保証料 | 0円      |

合 計 140,250円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## ショコラメゾン・F 203

|      |                               |
|------|-------------------------------|
| 物件№  | 4100249205                    |
| 部屋№  | 203                           |
| 間取り  | 1LDK (41.26㎡)<br>洋5.4 LDK10.5 |
| 賃 料  | 57,500円                       |
| 共益費  | 4,000円                        |
| 駐車場  | 有り 込                          |
| 住 所  | 宮崎駅東エリア<br>宮崎県宮崎市小戸町          |
| 交 通  | 海洋高校前まで徒歩8分                   |
| 構 造  | 軽量鉄骨造2階建                      |
| 築年数  | 2016／02(10年8ヶ月)               |
| 入居時期 | 即入居可能                         |
| 小中学校 | 宮崎港小学校(780m)<br>宮崎中学校(2,000m) |
| 備 考  |                               |

**大興不動産**

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課

免許番号：宮崎県知事（1）第5203号

（公社）全国宅地建物取引業保証協会 （一社）宮崎県宅地建物取引業協会

（一社）九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332

FAX：0985-27-3844

情報有効期限：2026/10/17

この物件の詳細は

[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a48432.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a48432.html)