

画像はモデルルームのものとなります。小型犬・猫どちらか1匹まで飼育可能。(礼金+1ヶ月&料+2,000円)ICカードキー搭載なので防犯面が不安な方にもオススメです。世帯数も少なく周辺環境も静かなためペットと落ち着いた生活ができます。



初期費用		
敷金	金	0円
礼金	金	64,000円
仲介手数料		74,800円
定額精算		0円
鍵交換費用		17,600円
火災保険料		18,000円
家賃保証料		21,120円
合計		195,520円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

シ・モエール 103	
物件№	4100252163
部屋№	103
間取り	2LDK (54.14㎡) 洋6 洋5.9 LDK11.7
賃料	64,000円
共益費	2,000円
駐車場	有り 別途4,400円(税込)
住所	宮崎駅東エリア 宮崎県宮崎市稗原町
交通	日の出町バス停まで徒歩5分
構造	鉄骨造2階建
築年数	2016 / 01(9年6ヶ月)
入居時期	指定時期(2025年8月中旬)
小中学校	宮崎港小学校(1,900m) 宮崎中学校(1,622m)
備考	

**大興不動産**

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2025/07/28

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a49319.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a49319.html)