

クロスモール近くにあるファミリー向けのお部屋です。川沿いにあり、公園も徒歩1分にあります。玄関には目隠しがあり、直接ダイニングキッチンが見えないようになってます。ローソンまで徒歩3分、すき家まで徒歩4分です。



初期費用

|       |         |
|-------|---------|
| 敷金    | 90,000円 |
| 礼金    | 0円      |
| 仲介手数料 | 49,500円 |
| 定額精算  | 0円      |
| 鍵交換費用 | 13,200円 |
| 火災保険料 | 16,000円 |
| 家賃保証料 | 36,000円 |

合計 204,700円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

リバーサイドマンション 303

|      |                                         |
|------|-----------------------------------------|
| 物件№  | 4100613449                              |
| 部屋№  | 303                                     |
| 間取り  | 3DK (53m <sup>2</sup> )<br>和6 和6 洋6 DK6 |
| 賃料   | 45,000円                                 |
| 共益費  | なし                                      |
| 駐車場  | 有り 込                                    |
| 住所   | 清武エリア<br>宮崎県宮崎市清武町正手                    |
| 交通   | 正手2丁目バス停まで徒歩3分                          |
| 構造   | 鉄筋コンクリート造3階建                            |
| 築年数  | 1988 / 06(37年6ヶ月)                       |
| 入居時期 | 即入居可能                                   |
| 小中学校 | 清武小学校(1,000m)<br>清武中学校(1,000m)          |
| 備考   |                                         |



宮崎県宮崎市小中村西3丁目1-5

南店賃貸営業課  
免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2025/12/31

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a49500.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a49500.html)