

有料道路から東側にございます1LDKのお部屋です。道路へのアクセスもしやすく、イオン方面へのお買い物などにも行きやすい為、休日のショッピングはいかがでしょうか?室内の設備も整っているため、気持ちよく生活を送ること間違い無しです。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	51,000円
仲介手数料	59,400円
定額精算	60,000円
鍵交換費用	3,300円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	22,000円
<b>合計</b>	<b>213,700円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## シューズウィート 203

物件№	4100226590
部屋№	203
間取り	1LDK (43.32㎡) 洋5.2 LDK11.7
賃料	51,000円
共益費	1,900円
駐車場	有り 別途3,300円(税込)
住所	宮崎駅東エリア 宮崎県宮崎市田代町
交通	海洋高校バス停まで徒歩4分
構造	木造2階建
築年数	2016 / 05(9年3ヶ月)
入居時期	指定時期(2025年9月中旬)
小中学校	宮崎港小学校(1,400m) 宮崎中学校(1,800m)
備考	

# 大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2025/08/30

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a49960.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a49960.html)