

遮音性・断熱性に優れたRC造マンションです。インターネット利用料無料など設備の充実した物件です。オートロック付きでセキュリティ安心のマンションです。周辺にはスーパーやコンビニなどもあり便利な立地になっております。



#### 初期費用

|       |         |
|-------|---------|
| 敷金    | 73,500円 |
| 礼金    | 0円      |
| 仲介手数料 | 53,900円 |
| 定額精算  | 0円      |
| 鍵交換費用 | 0円      |
| 火災保険料 | 18,000円 |
| 家賃保証料 | 39,200円 |

合 計 184,600円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## エトワール千草 305

|      |                               |
|------|-------------------------------|
| 物件№  | 4100332245                    |
| 部屋№  | 305                           |
| 間取り  | 1R (28.8㎡)<br>洋10.5           |
| 賃 料  | 49,000円                       |
| 共益費  | なし                            |
| 駐車場  | 無し                            |
| 住 所  | 宮崎市中心部エリア<br>宮崎県宮崎市千草町        |
| 交 通  | 千草町バス停まで徒歩4分                  |
| 構 造  | 鉄筋コンクリート造7階建                  |
| 築年数  | 2017／03(8年7ヶ月)                |
| 入居時期 | 指定時期(2025年11月下旬)              |
| 小中学校 | 小戸小学校(500m)<br>宮崎西中学校(1,100m) |
| 備 考  |                               |



宮崎県宮崎市千草町西3丁目1-5

南店賃貸営業課  
免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2025/11/07

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a50240.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a50240.html)