

平和台公園近くのインターネット無料の大和施工2LDK、ご家族ご夫婦の方などオススメです!駐車場も広く、台数に限りがありますが2台目確保も可能、生活していくうえで嬉しい設備もついております高台から降りるとスーパー、コンビニ、ホームセンター、病院など様々な商業施設が御座います!



#### 初期費用

|       |         |
|-------|---------|
| 敷金    | 0円      |
| 礼金    | 70,000円 |
| 仲介手数料 | 81,400円 |
| 定額精算  | 82,500円 |
| 鍵交換費用 | 16,500円 |
| 火災保険料 | 0円      |
| 家賃保証料 | 0円      |

合 計 250,400円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## グランドシャインA棟 201

|      |                                    |
|------|------------------------------------|
| 物件№  | 4100141062                         |
| 部屋№  | 201                                |
| 間取り  | 2LDK (63.74㎡)<br>LDK11.3 洋6.8 洋6.1 |
| 賃 料  | 74,000円                            |
| 共益費  | 4,000円                             |
| 駐車場  | 有り 込                               |
| 住 所  | 平和台エリア<br>宮崎県宮崎市下北方町               |
| 交 通  | 平和台バス停まで徒歩4分                       |
| 構 造  | 軽量鉄骨造2階建                           |
| 築年数  | 2016／09(9年4ヶ月)                     |
| 入居時期 | 指定時期(2026年2月下旬)                    |
| 小中学校 | 大宮小学校(1,600m)<br>大宮中学校(800m)       |
| 備 考  |                                    |



宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
FAX：0985-27-3844

情報有効期限：2026/02/06

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a50498.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a50498.html)