フェニックスガーデン浮之城まで400mで徒歩約6分!!
スーパー・ホームセンター・銀行・飲食店などが近く、非常に利便性が良い環境です。オートロック・エレベーター付きでセキュリティ面もご安心頂けます。また、全室無料WI-FI付きで、インターネットが利用可能です。ウォシュレット・TVインターホンシャンプドレッサー・宅配BOXまで設備として設置してあります。お問い合わせ心よりお待ちしております。














初期費用

敷　　金	73,500円
礼　　金	49,000円
仲介手数料	59,400円
定 額 精 算	0円
鍵交換費用	18,700円
火災保険料	20,000円
家賃保証料	57,000円
合　　計	277,600円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではございません。また、別途前家賃等が必要となります。

大興不動産
宮崎県宮崎市南花ケ島町63番地2 本社第2ビル1階
本店賃貸営業課
免許番号：宮崎県知事（1）第5203号
（公社）全国宅地建物取引業保証協会　（一社）宮崎県宅地建物取引業協会
（一社）九州不動産公正取引協議会　取引態様：仲介
TEL：0985-27-3332
FAX：0985-27-3844

情報有効期限：2026/11/17

Ko Olina Aoba 304

物件No.	4100231048
部屋No.	304
間取り	1R　(31.62㎡) 洋12
賃　料	49,000円
共益費	3,000円
駐車場	有り　別途5,000円(税込)
住　所	吉村・新別府エリア 宮崎県宮崎市下原町
交　通	下原町バス停まで徒歩1分
構　造	鉄筋コンクリート造8階建
築年数	2017／03(9年8ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年11月中旬)
小中学校	江平小学校(1,300m) 宮崎東中学校(1,400m)
備　考	

この物件の詳細は
https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a50632.html