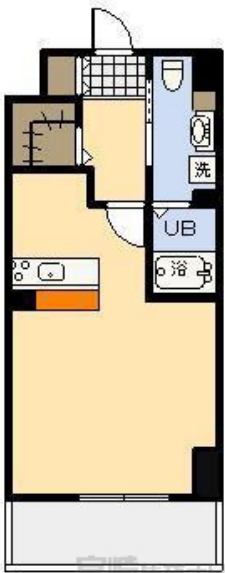


フェニックスガーデン浮之城まで400mで徒歩約6分!!
 スーパー・ホームセンター・銀行・飲食店などが近く、非常に利便性が高い環境です。オートロック・エレベーター付きでセキュ
 リティ面も安心頂けます。また、**全室無料Wi-Fi付き**で、インターネットが利用可能です。ウォシュレット・TVインターホンシャ
 ンプドレッサー・宅配BOXまで設備として設置してあります。お問い合わせ心よりお待ちしております。



初期費用		
敷金	金	75,000円
礼金	金	50,000円
仲介手数料		60,500円
定額精算		0円
鍵交換費用		24,200円
火災保険料		18,000円
家賃保証料		58,000円
合計		285,700円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

Ko Olina Aoba 603

物件№	4100231048	
部屋№	603	
間取り	1R	(30.97㎡) 洋12
賃料	50,000円	
共益費	3,000円	
駐車場	有り	別途5,000円(税込)
住所	吉村・新別府エリア 宮崎県宮崎市下原町	
交通	下原町バス停まで徒歩1分	
構造	鉄筋コンクリート造8階建	
築年数	2017 / 03(9年3ヶ月)	
入居時期	指定時期(2026年7月下旬)	
小中学校	江平小学校(1,300m) 宮崎東中学校(1,400m)	
備考	フェニックスガーデン浮之城まで徒歩約7分 で通えます	

大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332
 FAX：0985-27-3844
 情報有効期限：2026/07/01

この物件の詳細は
https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a50643.html