

谷川町のデザイナーズマンション。内装・外装ともおしゃれです!オートロック・TVモニターホン付きの安心セキュリティとなっております。インターネットWifi&鹿児島放送無料の「ついちょーむ」対応です。天満橋へのアクセスが良いため、中心部勤務の方も是非ご検討ください。



**初期費用**

敷金	168,000円
礼金	0円
仲介手数料	99,000円
定額精算	0円
鍵交換費用	17,600円
火災保険料	20,000円
家賃保証料	72,800円
<b>合計</b>	<b>377,400円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

**Alte Meister 谷川 401**

物件No	4100513558
部屋No	401
間取り	2LDK (64.79㎡) 洋5.5 洋5.9 LDK14
賃料	83,000円
共益費	1,000円
駐車場	有り 別途7,000円(税込)
住所	大坪・花山手エリア 宮崎県宮崎市谷川
交通	谷川2丁目バス停まで徒歩2分
構造	鉄筋コンクリート造5階建
築年数	2017 / 01(8年6ヶ月)
入居時期	指定時期(2025年8月中旬)
小中学校	大淀小学校(930m) 大淀中学校(550m)
備考	



南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600  
 情報有効期限：2025/07/26

宮崎県宮崎市小中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a51630.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a51630.html)