



# サザンクロスII 103

物件№	4100411164
部屋№	103
間取り	2DK (42.98㎡) 洋5.2 洋6 DK7.6
賃料	44,500円
共益費	2,100円
駐車場	有り 別途2,200円(税込)

住所	その他のエリア 宮崎県宮崎市高岡町内山
----	------------------------

交通	下高岡バス停まで徒歩11分
----	---------------

構造	木造2階建
----	-------

築年数	2008 / 02(18年5ヶ月)
-----	-------------------

入居時期	即入居可能
------	-------

小中学校	高岡小学校(750m) 高岡中学校(500m)
------	----------------------------

備考	
----	--



## 初期費用

敷金	0円
礼金	44,500円
仲介手数料	51,150円
定額精算	60,000円
鍵交換費用	3,300円
火災保険料	0円
家賃保証料	22,000円
<b>合計</b>	<b>180,950円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。



南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL : 0985-50-7777  
 FAX : 0985-54-7600

情報有効期限：2026/07/17

宮崎県宮崎市小中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a51706.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a51706.html)