

一坪風呂やセコムホームセキュリティ完備。間取りは1LDKの間取りとなっておりカップル様オススメです。車で5分圏内にはスーパーやコンビニがあり生活もしやすい環境です。インターネット無料になっており、月々の負担も軽くなる素敵なお部屋です。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	55,000円
仲介手数料	62,700円
定額精算	60,500円
鍵交換費用	16,500円
火災保険料	0円
家賃保証料	0円

合計 194,700円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## オーキッドマル1棟 105

物件№	4100111496
部屋№	105
間取り	1LDK (40.95㎡) 洋5.3 LDK10.4
賃料	55,000円
共益費	4,000円
駐車場	有り 別途2,200円(税込)
住所	佐土原エリア 宮崎県宮崎市佐土原町下那珂
交通	南広瀬バス停まで徒歩6分
構造	軽量鉄骨造2階建
築年数	2017 / 01(9年4ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年5月下旬)
小中学校	広瀬小学校(1,510m) 広瀬中学校(1,458m)
備考	



宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL : 0985-27-3332  
 FAX : 0985-27-3844  
 情報有効期限 : 2026/05/16



この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a51711.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a51711.html)