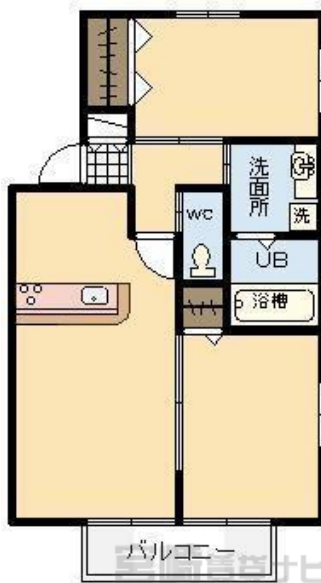


条件付きでペット(小型犬・猫)飼育可能!白を基調とした綺麗な内装のお部屋です!雨の日のお洗濯に便利な浴室乾燥機や広々とした1坪の浴室が魅力的です。南バイパスへ乗り降りし易い立地であり、中心部へのアクセスも良好です。 ペット飼育時は家賃2か月分の敷金が必要になります。



#### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	68,200円
定額精算	0円
鍵交換費用	17,600円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	52,240円
<b>合計</b>	<b>156,040円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## G.AP 3棟 103

物件No	4100553343
部屋No	103
間取り	2LDK (53.87㎡) 洋5.9 洋6 LDK11.76
賃料	59,000円
共益費	3,000円
駐車場	有り 別途3,300円(税込)
住所	本郷・赤江エリア 宮崎県宮崎市郡司分
交通	西山崎バス停まで徒歩2分
構造	軽量鉄骨造2階建
築年数	2016 / 09(9年8ヶ月)
入居時期	即入居可能
小中学校	本郷小学校(1,200m) 本郷中学校(1,200m)
備考	

# 大興不動産

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2026/05/22

宮崎県宮崎市小中村西3丁目1-5



この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a51881.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a51881.html)