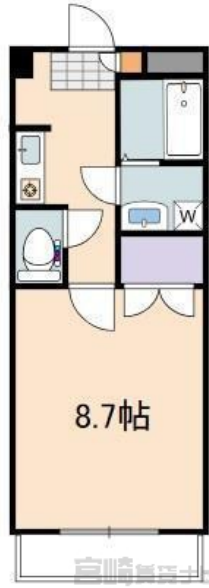


オートロック、インターネット無料(Wi-Fi)の賃貸マンションです。駐車場は広々して駐車しやすく、駐輪場は屋根付きです。浴室乾燥機もうれしい設備です。室内は洋室約9帖で家具を置いても余裕があります。独立洗面所、洗面化粧台付きです。近隣にはスーパーや薬局、コンビニなど車で2分程と、生活の利便性もお勧めポイントです。



初期費用		
敷金	金	0円
礼金	金	0円
仲介手数料		47,300円
定額精算		0円
鍵交換費用		22,000円
火災保険料		18,000円
家賃保証料		34,720円
合計		122,020円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

カルム・アビタシオン 306	
物件№	4100111049
部屋№	306
間取り	1K (28.8㎡) 洋8.7 K2
賃料	40,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途3,000円(税込)
住所	花ヶ島・大島エリア 宮崎県宮崎市芳士
交通	蓮ヶ池バス停まで徒歩10分
構造	鉄筋コンクリート造5階建
築年数	2004 / 01(22年3ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年7月下旬)
小中学校	住吉南小学校(540m) 住吉中学校(3,500m)
備考	

**大興不動産**

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2026/05/09



この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a52.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a52.html)