

ペット(小型犬・猫)の飼育が2匹まで相談可能となっております。清潔感のある綺麗な内装に充実した設備が魅力的なお部屋です!浴室乾燥機がございますので、雨天時や急ぎの洗濯物に非常に便利です。家賃のカード決済が可能となっており、毎月の支払いでポイントも貯まりますよ。



### 初期費用

|       |         |
|-------|---------|
| 敷金    | 0円      |
| 礼金    | 60,000円 |
| 仲介手数料 | 70,950円 |
| 定額精算  | 90,000円 |
| 鍵交換費用 | 3,300円  |
| 火災保険料 | 0円      |
| 家賃保証料 | 25,000円 |

合計 249,250円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## ゴーズハイツ 202

|      |                                  |
|------|----------------------------------|
| 物件№  | 4100423104                       |
| 部屋№  | 202                              |
| 間取り  | 2LDK (57.32㎡)<br>LDK12.5 洋6 洋5.3 |
| 賃料   | 60,000円                          |
| 共益費  | 2,900円                           |
| 駐車場  | 有り 別途4,950円(税込)                  |
| 住所   | 大塚・小松・生目エリア<br>宮崎県宮崎市大塚町         |
| 交通   | 西ノ原バス停まで徒歩3分                     |
| 構造   | 木造2階建                            |
| 築年数  | 2017 / 02(9年6ヶ月)                 |
| 入居時期 | 指定時期(2026年10月上旬)                 |
| 小中学校 | 大塚小学校(820m)<br>大塚中学校(960m)       |
| 備考   |                                  |



南店賃貸営業課  
免許番号：宮崎県知事（１）第5203号  
（公社）全国宅地建物取引業保証協会 （一社）宮崎県宅地建物取引業協会  
（一社）九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
FAX：0985-54-7600

情報有効期限：2026/09/04

宮崎県宮崎市小村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a52102.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a52102.html)