

南向きで日当たり良好です。閑静な住宅街にあるファミリータイプです。鉄筋コンクリート造なので遮音性に優れています。シャワー・ドレッサー・ウォッシュレット・エアコン設備充実です。



**初期費用**

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	61,600円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	44,800円

合計 124,400円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

**ジェネシス大島 A・B棟 B202**

物件№	4100121035
部屋№	B202
間取り	3DK (57.85㎡) 和6 洋6 洋6 DK6
賃料	56,000円
共益費	なし
駐車場	有り 込
住所	花ヶ島・大島エリア 宮崎県宮崎市大島町
交通	大島入口バス停まで徒歩5分
構造	鉄筋コンクリート造3階建
築年数	2001 / 03(24年11ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年5月上旬)
小中学校	東大宮小学校(1,700m) 東大宮中学校(2,100m)
備考	



本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2026/03/10

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a5231.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a5231.html)