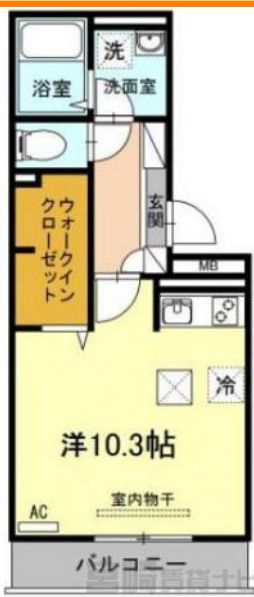


ハウスメーカー施工物件です。ALSOKホームセキュリティ、オートロックと防犯面も安心です。また、追い炊きや浴室乾燥などの多様な設備も入っておりますので、住み替えをお考えの方、新しく生活を始められる方におススメのお部屋です。インターネット無料がついておりますので月々のコストを抑えられる点もポイントです。



| 初期費用                                                  |         |          |
|-------------------------------------------------------|---------|----------|
| 敷金                                                    | 0円      |          |
| 礼金                                                    | 0円      |          |
| 仲介手数料                                                 | 56,100円 |          |
| 定額精算                                                  | 49,500円 |          |
| 鍵交換費用                                                 | 16,500円 |          |
| 火災保険料                                                 | 0円      |          |
| 家賃保証料                                                 | 0円      |          |
| 合 計                                                   |         | 122,100円 |
| ※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。 |         |          |

## ウエストヴィレッジ A107

|      |                                                                                                                  |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 物件№  | 4100252175                                                                                                       |
| 部屋№  | A107                                                                                                             |
| 間取り  | 1R (31.71㎡)<br>洋10.4                                                                                             |
| 賃 料  | 48,000円                                                                                                          |
| 共益費  | 4,500円                                                                                                           |
| 駐車場  | 有り 別途3,300円(税込)                                                                                                  |
| 住 所  | 宮崎駅東エリア<br>宮崎県宮崎市新栄町                                                                                             |
| 交 通  | 日の出町バス停まで徒歩8分                                                                                                    |
| 構 造  | 軽量鉄骨造3階建                                                                                                         |
| 築年数  | 2016 / 10(9年9ヶ月)                                                                                                 |
| 入居時期 | 指定時期(2026年8月中旬)                                                                                                  |
| 小中学校 | 宮崎港小学校(300m)<br>檉中学校(3,150m)                                                                                     |
| 備 考  | お部屋はイメージになります、実際と異なります。<br> |

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a52321.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a52321.html)



宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
FAX：0985-27-3844

情報有効期限：2026/08/05