



初期費用		
敷	金	0円
礼	金	50,000円
仲介手数料		58,300円
定 額 精 算		60,000円
鍵交換費用		3,300円
火災保険料		18,000円
家賃保証料		22,000円
合 計		211,600円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。



 **大興不動產**

本店賃貸営業課  
免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

情報有効期限：2025/12/21

## ハナミズキガーデンA 103

物件No. 4100130997

部屋№ 103

間取り 1LDK (46.06m<sup>2</sup>)  
LDK13.6 洋6

賃料	50,000円
----	---------

共益費	1,800円
-----	--------

**駐車場** 有り 別途3,300円(税込)

住 所	住吉エリア 宮崎県宮崎市島之内
-----	--------------------

**交通** 住吉バス停まで徒歩4分

構造 木造2階建

築年数 2017 / 03(8年9ヶ月)

**入居時期** 指定時期(2025年12月下旬)

小中学校	住吉小学校(170m) 住吉中学校(1,400m)
------	------------------------------

備考

主創團隊之一——  
**宮崎 駿** 與 **吉卜力**

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a52456.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a52456.html)