

一ツ葉有料道路も近いので北部、南部へのアクセスがしやすい立地ですローソンまで100m(徒歩1分)、イオンモール宮崎まで2.7km(車7分)インターネット無料で月々のランニングコストを削減できます一坪風呂、ホームセキュリティ、エアコン2台など設備充実し



# プランドールi.III 105

物件№	4100252140
部屋№	105
間取り	2LDK (58.07㎡) 洋6.8 洋6 LDK11.7
賃料	65,500円
共益費	4,500円
駐車場	有り 込
住所	宮崎駅東エリア 宮崎県宮崎市新栄町
交通	日の出町バス停まで徒歩4分
構造	軽量鉄骨造3階建
築年数	2013 / 12(12年1ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年1月下旬)
小中学校	宮崎港小学校(1,181m) 檉中学校(2,264m)
備考	



## 初期費用

敷金	0円
礼金	50,000円
仲介手数料	72,050円
定額精算	71,500円
鍵交換費用	16,500円
火災保険料	0円
家賃保証料	0円
合計	210,050円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。



宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2026/01/28

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a5336.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a5336.html)