

佐土原にあるメーカー施工の賃貸物件です。車で5分圏内にスーパーやコンビニがあり過ごしやすい住環境となっております。室内は2DKの間取りとなっており、カップル様にオススメの間取りです。設備につきましては追い焚き機能や浴室乾燥がついていて充実しております。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	47,000円
仲介手数料	53,900円
定額精算	60,000円
鍵交換費用	3,300円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	22,000円

合計 204,200円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## フロスティ A棟 102

物件№	4100111536
部屋№	102
間取り	2DK (50.21㎡) 洋6.1 洋6 DK7.6
賃料	47,000円
共益費	2,900円
駐車場	有り 別途2,200円(税込)
住所	佐土原エリア 宮崎県宮崎市佐土原町石崎
交通	石崎1丁目バス停まで徒歩4分
構造	木造2階建
築年数	2017 / 09(8年8ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年5月下旬)
小中学校	広瀬小学校(1,400m) 広瀬中学校(1,600m)
備考	



本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2026/05/21

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a54216.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a54216.html)