

恒久にある2階角部屋の一角。徒歩圏内にスポーツジムや薬局・喫茶店・飲食店などがあり便利な立地。築年数も浅く、バストイレ別はもちろんのこと室内洗濯機・ウォシュレット・エアコン・コンロ完備。駐車場料金込みの家賃設定。来客用の駐車場も1台有り。ご友人の方がくる機会にも対応。大きめのクローゼット収納がある点も魅力。駅・バス停近くでアクセスの良い物件になります



### 初期費用

敷金	0円
礼金	45,000円
仲介手数料	49,500円
定額精算	0円
鍵交換費用	13,200円
火災保険料	16,000円
家賃保証料	36,000円

合計 159,700円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## ルネサンスコーポ 201

物件No	4100515460
部屋No	201
間取り	2DK (44.7㎡) 洋6 洋6 DK7.5
賃料	45,000円
共益費	なし
駐車場	有り 込
住所	南宮崎・恒久エリア 宮崎県宮崎市恒久
交通	鵬翔高校前バス停まで徒歩2分
構造	木造2階建
築年数	2002 / 03(24年1ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年5月中旬)
小中学校	宮崎南小学校(1,900m) 大淀中学校(1,500m)
備考	

**大興不動産**

南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
 FAX：0985-54-7600  
 情報有効期限：2026/05/09

宮崎県宮崎市小中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a54532.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a54532.html)