

次世代型ハイグレード省エネマンションで月々の光熱費がお得。オートロック付エントランスやエアコン、ウォシュレット、追炊き、節水型シャワー、都市ガス等の設備面も充実しており、エコジョーズ給湯で毎月の光熱費がお得です!室内写真はモデルタイプのものになります。実際の間取り・色彩と異なる場合が現況を優先致します。



### 初期費用

敷金	78,000円
礼金	0円
仲介手数料	63,800円
定額精算	0円
鍵交換費用	0円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	46,880円

合計 206,680円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## リバーフロント・マリーン 201

物件№	4100262355
部屋№	201
間取り	1R (31.02㎡) 洋11.7 ロフト2.2
賃料	52,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途6,600円(税込)
住所	宮崎駅東エリア 宮崎県宮崎市吾妻町
交通	日の出町バス停まで徒歩1分
構造	鉄筋コンクリート造5階建
築年数	2018 / 03(8年2ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年5月下旬)
小中学校	潮見小学校(900m) 宮崎中学校(300m)
備考	

# 大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2026/05/22

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a54559.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a54559.html)