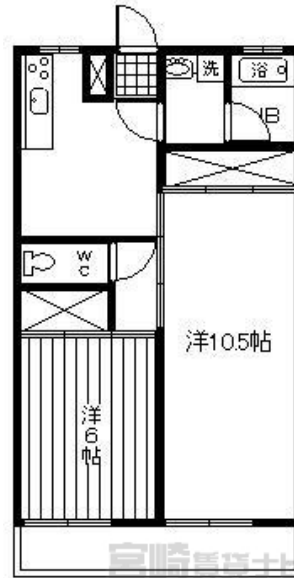


花ヶ島の閑静な住宅街にあり、南向きで日当たり良好なお部屋です。キッチン、トイレ、洗面台を新調しており綺麗です。和室を洋室にリフォームしております。近隣にはスーパー「ながの屋 芳士店」が徒歩4分(約250m)の所に、「ローソン 宮崎芳士店」が徒歩2分(約88m)の所にあり、買い物に便利な立地となっております。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	55,000円
定額精算	94,000円
鍵交換費用	15,400円
火災保険料	16,000円
家賃保証料	40,000円
<b>合計</b>	<b>220,400円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## メゾンドF 303

物件№	4100111338
部屋№	303
間取り	2DK (43.2㎡) 洋10.5 洋6 DK6
賃料	47,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途3,000円(税込)
住所	花ヶ島・大島エリア 宮崎県宮崎市芳士
交通	蓮ヶ池バス停まで徒歩5分
構造	鉄骨造3階建
築年数	1982 / 10(43年6ヶ月)
入居時期	即入居可能
小中学校	住吉南小学校(1,200m) 住吉中学校(3,300m)
備考	

**大興不動産**

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2026/05/09

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a54614.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a54614.html)