

市街地に徒歩圏内の中村西1丁目にある次世代型省エネユーミーマンションです。防犯カメラ、オートロック、TVモニターホンなど、セキュリティも万全となっております。高効率ガス給湯器、ペアガラスサッシ、節水型水栓など毎月の光熱費が節約できます。



| 初期費用                                                  |         |          |
|-------------------------------------------------------|---------|----------|
| 敷金                                                    | 76,500円 |          |
| 礼金                                                    | 0円      |          |
| 仲介手数料                                                 | 63,800円 |          |
| 定額精算                                                  | 0円      |          |
| 鍵交換費用                                                 | 0円      |          |
| 火災保険料                                                 | 18,000円 |          |
| 家賃保証料                                                 | 46,400円 |          |
| 合 計                                                   |         | 204,700円 |
| ※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。 |         |          |

| サンデービーチエコル 802 |                            |
|----------------|----------------------------|
| 物件№            | 4100513508                 |
| 部屋№            | 802                        |
| 間取り            | 1R (32.37㎡)<br>洋10.9       |
| 賃 料            | 51,000円                    |
| 共益費            | なし                         |
| 駐車場            | 有り 別途7,700円(税込)            |
| 住 所            | 大坪・花山手エリア<br>宮崎県宮崎市中村西     |
| 交 通            | 中村西1丁目バス停まで徒歩1分            |
| 構 造            | 鉄筋コンクリート造8階建               |
| 築年数            | 2014 / 10(10年7ヶ月)          |
| 入居時期           | 指定時期(2025年5月中旬)            |
| 小中学校           | 大淀小学校(274m)<br>大淀中学校(389m) |
| 備 考            |                            |



南店賃貸営業課  
免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-50-7777  
FAX：0985-54-7600  
情報有効期限：2025/05/25

宮崎県宮崎市中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a5484.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a5484.html)