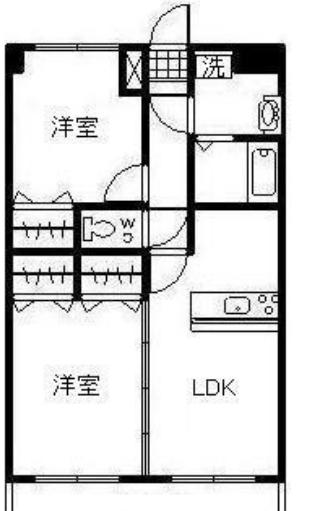
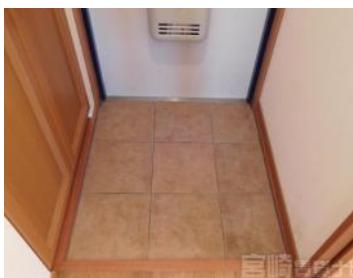


追い炊き・エアコンなど設備も充実しています。飲食店が数多くある大島通線まで徒歩1分とアクセス良好です!ファミリーの方に人気のある物件です。お湯張り、追い炊き機能が付いております。



#### 初期費用

|       |          |
|-------|----------|
| 敷 金   | 114,000円 |
| 礼 金   | 0円       |
| 仲介手数料 | 66,000円  |
| 定額精算  | 0円       |
| 鍵交換費用 | 0円       |
| 火災保険料 | 18,000円  |
| 家賃保証料 | 48,240円  |
| 合 計   | 246,240円 |

※上記は、概算の参考金額であり、  
契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要  
となります。

TEL : 0985-27-3332

FAX : 0985-27-3844

情報有効期限 : 2026/01/29

GRAND DE OSHIMA 105

物件Nb. 4100121165

部屋Nb. 105

間取り 2LDK (50.1m<sup>2</sup>)  
洋6.6 洋5.5 LDK8.8

賃料 57,000円

共益費 なし

駐車場 有り 別途3,300円(税込)

住 所 花ヶ島・大島エリア  
宮崎県宮崎市東大宮

交 通 川崎脳神経外科前バス停まで徒歩  
1分

構 造 鉄筋コンクリート造3階建

築年数 2008 / 09(17年4ヶ月)

入居時期 指定時期(2026年2月下旬)

小中学校 東大宮小学校(620m)  
東大宮中学校(870m)

備 考



この物件の詳細は

[https://www.miyanaki-chintai.com/search/details\\_a549.html](https://www.miyanaki-chintai.com/search/details_a549.html)

**大興不動産**

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課

免許番号：国土交通大臣(02)009194号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会

(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介