

1LDKとしてもお住まいになれますので、広さ重視でお探しの方にオススメです。ハウスメーカー施工のお部屋です。閑静な住宅街の立地で過ごしやすい環境となっております。収納スペースも多くなっております。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	0円
仲介手数料	46,200円
定額精算	60,000円
鍵交換費用	3,300円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	22,000円
<b>合計</b>	<b>149,500円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## サンテラス窪 C205

物件№	4100121005
部屋№	C205
間取り	2DK (40㎡) 洋6.6 洋6.1 DK5.6
賃料	39,000円
共益費	2,200円
駐車場	有り 別途3,300円(税込)
住所	花ヶ島・大島エリア 宮崎県宮崎市大島町
交通	大島入口バス停まで徒歩8分
構造	鉄骨造2階建
築年数	1998 / 03(28年2ヶ月)
入居時期	即入居可能
小中学校	檉北小学校(1,100m) 檉中学校(840m)
備考	



宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2026/05/26



この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a54965.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a54965.html)