

専用庭付きですので、お子様のいらっしゃるご家族にオススメです。収納が多いので、お子様のいらっしゃるご家族にオススメです。住宅街に立地しており、静かで過ごしやすい環境です。南向きで日当たり良好なお部屋です。



#### 初期費用

敷 金	0円
礼 金	0円
仲介手数料	49,500円
定額精算	60,000円
鍵交換費用	3,300円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	22,000円
合 計	152,800円

※上記は、概算の参考金額であり、  
契約金額を保証するものではありません。  
また、別途前家賃等が必要となります。

TEL : 0985-27-3332

FAX : 0985-27-3844

情報有効期限 : 2026/01/26

## 金丸第二ハイツ B102

物件No.	4100211004
部屋No.	B102
間取り	2DK (45m <sup>2</sup> ) 洋6 洋7 DK7.5
賃 料	42,000円
共益費	2,200円
駐車場	有り 別途3,300円(税込)
住 所	花ヶ島・大島エリア 宮崎県宮崎市阿波岐原町
交 通	大島入口バス停まで徒歩10分
構 造	木造2階建
築年数	1996 / 03(29年10ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年1月下旬)
小中学校	橿北小学校(980m) 橿中学校(730m)
備 考	

この物件の詳細は  
[https://www.miyanazi-chintai.com/search/details\\_a54967.html](https://www.miyanazi-chintai.com/search/details_a54967.html)

# 大興不動産

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

本店賃貸営業課

免許番号：国土交通大臣(02)009194号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会

(一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介