



**初期費用**

敷金	0円
礼金	43,500円
仲介手数料	51,150円
定額精算	60,000円
鍵交換費用	3,300円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	22,000円
<b>合計</b>	<b>197,950円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

# メロウヴィラ 102

物件№	4100613137
部屋№	102
間取り	1LDK (37.13㎡) 洋3.7 LDK11.3
賃料	43,500円
共益費	1,900円
駐車場	有り 別途3,300円(税込)
住所	加納エリア 宮崎県宮崎市清武町加納
交通	南加納バス停まで徒歩2分
構造	木造2階建
築年数	2011 / 03(15年)
入居時期	指定時期(2026年4月中旬)
小中学校	加納小学校(1,407m) 加納中学校(1,222m)
備考	TCM



南店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL : 0985-50-7777  
 FAX : 0985-54-7600

情報有効期限：2026/04/02

宮崎県宮崎市小中村西3丁目1-5

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a5552.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a5552.html)