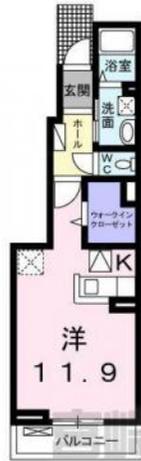


大島町にある単身向け賃貸アパートです。浴室乾燥や追い炊き機能など人気のある設備が揃っておりおススメの物件です。宮崎神宮駅までやコンビニまでも近く利便性の高い物件です。24時間お困り事にも対応できるので安心した生活がおくれます。



### 初期費用

敷金	0円
礼金	46,000円
仲介手数料	53,900円
定額精算	50,000円
鍵交換費用	3,300円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	22,000円

合計 193,200円

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

## アルディエンテ 102

物件№	4100121261
部屋№	102
間取り	1R (32.94㎡) 洋11.9
賃料	46,000円
共益費	2,300円
駐車場	有り 別途3,300円(税込)
住所	花ヶ島・大島エリア 宮崎県宮崎市大島町
交通	大将堀バス停まで徒歩2分
構造	木造2階建
築年数	2018 / 03(8年)
入居時期	指定時期(2026年4月上旬)
小中学校	東大宮小学校(1,400m) 東大宮中学校(2,300m)
備考	



本店賃貸営業課  
 免許番号：国土交通大臣(02)009194号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会  
 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：仲介

TEL：0985-27-3332  
 FAX：0985-27-3844  
 情報有効期限：2026/03/22

宮崎県宮崎市南花ヶ島町63番地2 本社第2ビル1階

この物件の詳細は  
[https://www.miyazaki-chintai.com/search/details\\_a55594.html](https://www.miyazaki-chintai.com/search/details_a55594.html)