

中央公園まで徒歩2分、宮崎駅まで徒歩10分。ファミリーマートまで徒歩1分。リビングは10帖あり、ゆっくりくつろぐことができます。女性の方にもうれしい脱衣所があり、独立洗面台&洗濯機置き場がございます。月極駐車場が周辺にあります。



**初期費用**

敷金	0円
礼金	37,000円
仲介手数料	44,000円
定額精算	0円
鍵交換費用	16,500円
火災保険料	18,000円
家賃保証料	24,528円
<b>合計</b>	<b>140,028円</b>

※上記は、概算の参考金額であり、契約金額を保証するものではありません。また、別途前家賃等が必要となります。

エンジェリック 206	
物件№	4100242259
部屋№	206
間取り	1R (29.12㎡) 洋10
賃料	37,000円
共益費	なし
駐車場	有り 別途3,000円(税込)
住所	吉村・新別府エリア 宮崎県宮崎市吉村町
交通	文化の森バス停まで徒歩2分
構造	軽量鉄骨造2階建
築年数	1996 / 05(29年8ヶ月)
入居時期	指定時期(2026年3月中旬)
小中学校	宮崎港小学校(1,400m) 穂中学校(1,900m)
備考	